

COTIZALIA

Viernes, 14 de noviembre de 2008 (Actualizado a las 19:57)



@Cotizalia.com - 13/11/2008 12:17h



Calculadora de Hipotecas

'Buen rollo', buenas vibraciones. Una luz en las tinieblas de la crisis. El [euríbor a 12 meses](#), la pesadilla de muchos comienza a hacer soñar a miles de ellos que pueden salir adelante. El Euríbor registró hoy su vigésimo quinta en el 4,370%, con lo que el nivel mensual se coloca ya en el 4,61%, el más bajo desde marzo, cuando se situó para el ciudadano es que la referencia de 9 de cada 10 hipotecas comienza a situarse en tasa mensual por debajo de rebajar las cuotas para aquellos que revisen anualmente -la mayoría- su préstamo sobre vivienda, como informó

El indicador, al que se referencian la mayoría de las hipotecas en España, acumula un recorte de 120 puntos [rebaja de tipos de interés de los bancos centrales](#), en [su mayor racha bajista](#) desde su creación y la más profunda con otros tipos interbancarios como el mibor español. El Euríbor va paulatinamente aproximándose a los tipos de descuento que se sitúan en el 3,25%, y apunta a un progresivo aumento de la confianza de los bancos entre sí, así como al dinero.

El economista jefe del BBVA y director de su Servicio de Estudios, **José Luis Escrivá**, [pronostica que el Euríbor](#) 2009, lo que permitirá aliviar en cierto sentido la actual situación económica que atraviesa el país. El vicepresidente de Economía y Hacienda, Pedro Solbes, apostó el pasado martes por nuevas bajadas de tipos ante los últimos datos que parecen indicar, en un momento como el actual, debe relajarse la política monetaria porque el mercado aún no es eficaz

"Debe relajarse la política monetaria, como ya está ocurriendo. La inflación no es ya un riesgo a corto plazo, de tipos", señaló Solbes, si bien matizó que se trata de una decisión que deberá tomar el Banco Central Europeo (BCE). El IPC subió tres décimas en octubre respecto al mes anterior, pero la tasa interanual cayó nueve décimas, hasta el 3,2%. Según los datos hechos públicos ayer por el Instituto Nacional de Estadística (INE), los tipos de interés se situó en octubre en el 3,2%. Según el consejero delegado de Banesto, **José García Cantero**, [los tipos de interés](#) [2%, e incluso por debajo](#), en los primeros meses de 2009, aunque se mostró "cauteloso" y advirtió de que si se produce un efecto similar al que se produjo en crisis anteriores.

el confidencial

COTIZALIA